

Cod poștal  
localitateNr. înregistrare la  
Consiliul LocalData  
înregistrării

z z l l a a

0 2 0 3 8 1

0 0 0 0 0 1

2 0 0 8 0 7

**Certificat de performanță energetică**

<b>Performanța energetică a clădirii</b>		Notare energetică: <b>89,0</b>	
Sistemul de certificare: <i>Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005</i>		Clădire reală	Clădire de referință
<p>Eficiență energetică ridicată</p> <p>Eficiență energetică scăzută</p>		<b>C</b>	<b>B</b>
Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		236	158
Indice de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kgCO <sub>2</sub> /m²an]		52,1	36,0
Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		Clasă energetică	
pentru:		Clădire reală	Clădire referință
Încălzire:	72,8	B	A
Apă caldă de consum	147,1	F	C
Climatizare:	-	-	-
Ventilare mecanică	-	-	-
Iluminat artificial:	16,3	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]:		0	

**Date privind clădirea certificată:**Adresa clădirii: **B-dul Lacul Tei 118, S2, București**Aria utilă spațiului condiționat: 3 130 m<sup>2</sup>Categororia clădirii: **Clădire de locu colectivă (cămin)**Aria construită desfășurată: 4 657 m<sup>2</sup>Regim de înălțime: **P + 4 E**Volumul interior condiționat al clădirii: 8 764 m<sup>3</sup>Anul construirii: **1974**

Motivul elaborării certificatului energetic: modernizare energetică (proiect pilot)

Programul de calcul utilizat: \_\_\_\_\_ Fila de calcul \_\_\_\_\_, versiunea: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**Date auditorul energetic pentru clădiri:**Specialitatea Numele și prenumele  
(c, i, ci)Nr. certificat  
de atestare

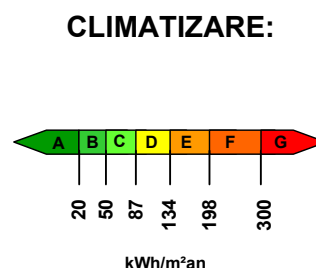
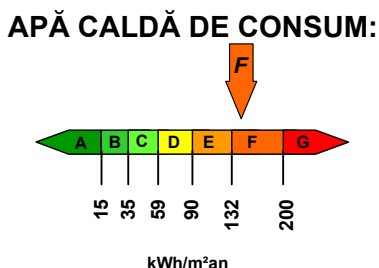
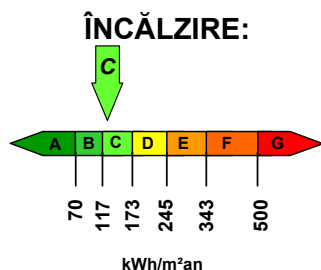
Data

Nr. dosar de  
audit energetic**ASOCIAȚIA AUDITORILOR ENERGETICI PENTRU CLĂDIRI (AAEC)**

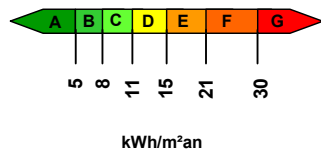
Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiza energetică a construcției și instalațiilor aferente. Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei. Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

## DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

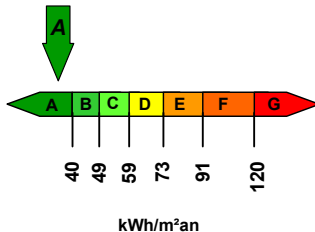
- Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:



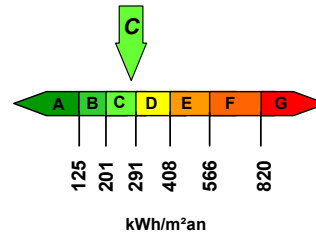
**VENTILARE MECANICĂ**



**ENERGIE ELECTRICĂ PENTRU ILUMINAT:**



**TOTAL:**



- Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]	Notare energetică
pentru:	<b>96,6</b>
Încălzire: 82,8	
Apă caldă de consum 58,6	
Climatizare: -	
Ventilare mecanică -	
Iluminat artificial: 16,3	

- Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

$p_0 = 1,19$  – după cum urmează.

- Corpurile statice au fost demontate și spălate / curățate în totalitate cu mai mult de trei ani în urmă
- Coloanele de încălzire nu sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora sau nu sunt funcționale
- Clădire fără sistem de ventilare organizată

$p_5 = 1,05$

$p_6 = 1,03$

$p_{12} = 1,10$

- **Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:**

- Izolarea termică a terasei,
- Măsuri pentru reducerea consumului de apă caldă,
- Echilibrarea hidraulică a instalației de încălzire,
- Asigurarea reglajului termic conform caracteristicii termice a clădirii termoizolate.