

Targul National Imobiliar – TNI
Banii se intorc in piata imobiliara!
26-28 SEPTEMBRIE 2014 – Palatul Parlamentului, Sala Unirea

Cel mai mare targ imobiliar al toamnei 2014- **Targul National Imobiliar TNI** incepe **VINERI, 26 SEPTEMBRIE** la **Palatul Parlamentului- Sala UNIREA**. Evenimentul se anunta unul de succes prin numarul record de 110 companii expozante ce vin in intampinarea clientilor cu oferte de locuinte noi si vechi, spatii comerciale, terenuri din Bucuresti, ILFOV, litoral, Valea Prahovei, dar si celelalte zone ale tarii.

Ofertele imobiliare din Bucuresti prezente exclusiv la TNI pornesc de la valoarea de **16.500 EURO TVA 5% inclus** pentru o garsoniera de 25mp complet finisata si loc de parcare inclus, situata in Berceni, ansamblul Family Residence Metalurgiei si merg pana la **2.5 milioane EURO** pentru o vila de 1400mp + curte 800 mp situata in zona Unirii.

Printre ansamblurile rezidentiale ce participa in cadrul Targului National Imobiliar din perioada 26-28 SEPTEMBRIE se numara: **Amalia Rezident, Adora Urban Village, 19th Residence, Grigorescu Residence, G3 Rezidential, New Town, Cubic Residence, Natura Residence, Doamna Ghica Plaza, City Point, Prohil Rezidential, Paladin Residence, Metropolitan Residence, Piazza Residence, Latin Residece, Vista Residence, Serena Apartments, Galaxy Residence, Corbeanca Park, Dream Residence, Studio Plus, Militari Residence, Ibiza Sol Residence, Asmita Gardens, Citadella Titan**, etc. Lista expozantilor evenimentului TNI este disponibila pe siteul www.targimobiliar.eu.

Avand in vedere ca nevoia de locuinte se transforma in cerere doar in prezenta finantarii, TNI este singurul eveniment imobiliar la care participa cele mai active institutii financiar- bancare: BCR, BRD- GSG, ING Bank, Bancpost si Alpha Bank.

Printre vedetele acestei editii de toamna a TNI se anunta a fi **proprietatile in insolventa scoase la vanzare!** Daca in anul 2008 o vila in cadrul complexului American Village Pipera costa intre 200.000 si 400.000 EURO, acum vilele din acelasi ansamblu rezidential pot fi cumparate direct de la lichidator cu preturi cuprinse intre **65.000 EURO si 125.000E EURO+ TVA**. Apartamente de vacanta cu vedere la mare in Statiunea Olimp sunt acum accesibile in cadrul TNI cu preturi **de la 32.500 EURO+TVA**. Locuinte accesibile pentru personalul MapN, situate in complexul Rezidential Antiaeriana din Bucuresti, au acum preturi incepand de la **27.753 EURO + TVA**.

„Pastrand traditia ultimilor opt ani, IMOPEDIA.ro va fi partenerul principal al TNI si va ocupa standul numarul 1. Cu ocazia editiei de toamna, vom relua proiectul **„Harta Proprietatilor Imobiliare”**, ce s-a bucurat de un urias succes in primavara. Aici vor fi expuse in mod inedit cele mai interesante oferte imobiliare din Bucuresti si din imprejurimi, dedicate tuturor clientilor, indiferent de buget – terenuri cu preturi incepand de la 15.000 euro; apartamente noi, cu doua camere, complet mobilate si utilate, cu preturi de la 35.000 euro; spatii comerciale in cele mai bune zone ale Capitalei; locuinte de lux, amplasate ultracentral, cu preturi intre 200.000 si 800.000 euro, etc.”, exemplifica Razvan Muntean, General Manager IMOPEDIA.ro.

„Piata a reinceput sa se inscrie pe un trend de crestere inca din 2013, iar cele 9 luni trecute din 2014 au venit ca o confirmare si o consolidare a acestei tendinte, inregistrand constant cresteri ale vanzarilor din ultimii doi ani. Oferta curenta de pe piata imobiliara este extrem de diversa, astfel ca este necesara o informare temeinica a clientilor inainte de a incheia tranzactia privind calitatea constructiei, de la structura, la finisaje sau reputatia dezvoltatorului. Cum pot petrece pana la 20.000 de zile in noua lor locuinta, vizitatorilor TNI care vor ajunge la standul Adama le vom explica si exemplifica prin proiectele noastre din cartierul Titan ce inseamna un ansamblu de calitate si la ce elemente ar trebui sa fie atenti atunci cand iau decizia unei achizitii”, declara Alina Necula, Head of Marketing & Sales Adama Group.

Trendul cladirilor verzi a luat amploare si in Romania. Cu scopul de a aduce in atentia publicului si a informa cumparatorii in privinta beneficiilor unei case eficiente din punct de vedere energetic si responsabile fata de mediu,

Consiliulul Roman pentru Cladiri verzi din Romania (ROGBC) realizeaza in cadrul TNI: **Green Home Pavilion**. In cadrul Green Home Pavilion se prezinta sisteme si produse pentru case verzi si se ofera consultanta gratuita pentru a economisi bani prin alegerea unei locuinte sustenabile de o calitate superioara.

Printre ofertele concrete pe care le puteti gasi doar la Targul National Imobiliar TNI din 26-28 septembrie 2014 se numara:

- teren intravilan 780mp, Breaza – 4.000 EURO TVA inclus;
- garsoniera 25mp, Family Residence Metalurgiei- 16.500 EURO TVA 5%inclus, loc parcare inclus
- garsoniera 27 mp, Berceni- 18.000 EURO TVA 5 % inclus;
- garsoniera, 29mp, Allegra Residence – pret 20.500 EURO TVA 5% inclus;
- garsoniera 46mp, Panoramic, Busteni- 21.000 EURO TVA inclus;
- garsoniera 30mp, Mega Residence, Metalurgiei – 24.000 EURO TVA inclus;
- apartament 2 camere, 37mp, Viva Residence Berceni- 25.500 EURO TVA inclus, loc parcare inclus
- garsoniera 32.8mp, WhiteResidence, Sos Giurgiului- 25.600 EURO TVA inclus;
- apartament 2 camere, 32mp, Sos Berceni, -25.700 EURO TVA 5 %inclus;
- garsoniera 38mp, Berceni, metrou Dimitrie Leonida- 26.500 EURO TVA 5% inclus;
- garsoniera Grigorescu Residence- 29.900 EURO;
- apartament 2 camere, 44,5mp, Berceni,Turnu Magurele– 32.500 EURO TVA 5 %inclus, loc parcare gratuit;
- garsoniera 40mp, Red House 3, Prelungirea Ghencea- 33.000 EURO + TVA 5 %;
- apartament 3 camere, 69mp, Moon Residence Berceni - 36.000 EURO TVA 5 % inclus;
- garsoniera, 37 mp, Central Apartments, Tineretului - 38.900 EURO+ TVA;
- garsoniera, 39 mp, Melita Residence, Baneasa- 39.000 EURO TVA inclus;
- garsoniera, 58 mp, Fundeni Residence - 39.500 EURO TVA inclus;
- studio Cosmopolis- 39.950 EURO+ TVA 5 % redus de la 44.000 EURO;
- apartament 3 camere Berceni, 54mp, metrou Dimitrie Leonida– 46.000 EURO TVA 5 % inclus;
- apartament 2 camere, 55mp, Citadella Titan - 47.000 EURO + TVA 5%;
- apartament 2 camere, 47,35 mp, Evocasa Optima, Titan – 56.000 EURO + TVA;
- vila 3 camere, 80mp, P+1+Pod, HappyHome Villas Berceni- 57.000 EURO TVA inclus;
- apartament 2 camere, Sirenelor 61 - 63.500 EURO TVA 5% inclus;
- vila 150mp, Red House Vile Clinceni- 65.000 EURO + TVA;
- vila 3 camere, P+1+M, Sos Berceni, 103mp, curte 40mp- 65.000 EURO TVA 5 % inclus;
- apartament 2 camere, 59mp, Complexul Florilor, Sinaia- 65.000 EURO TVA inclus;
- apartament 2 camere, Avrig Rezidential, Piata Ianului- 65.900 EURO + TVA 5%;
- apartament 2 camere, Central Apartment- Tineretului 67.900 EURO + TVA;
- apartament 3 camere, 77 mp Mihai Bravu/Vitan- 69.000 EURO;
- vila 104mp, Sunny Residence II, Campina- 70.000 EURO;
- vila duplex, 3 camere, Popesti, Sos Oltenitei, 90mp+ curte 270mp-70.000 EURO TVA 5 % inclus;
- apartament 2 camere Circului Park Tower - 78.000 EURO+ TVA;
- duplex, Paladin Residence, Corbeanca- 80.000 EURO+ TVA 5 %;
- vila Hystria Expert, Corbeanca- 86 000 EURO TVA inclus;
- apartament 4 camere, Grey House, Sos Oltenitei- 90.000 EURO TVA inclus;
- apartament 2 camere, 67mp, G3 Rezidential - 91.611 EURO ;
- apartament 3 camere, Ibiza Sol Residence- 99.000 EURO;
- apartament 3 camere, Noble Residence: 109.351 EURO + TVA;
- apartament 2 camere, Natura Residence, Baneasa- 105.335 EURO+ TVA;
- apartament 4 camere, Serena Apartments, Parcul Carol- 135.500 EURO+ TVA;
- apartament 3 camere, 120 mp utili + 150 mp terasa, Evocasa Selecta, Foisorul de Foc - 273.158 EURO+ TVA;
- penthouse Asmita Gardens - 400.000 Euro;

Targul National Imobiliar TNI
26-28 SEPTEMBRIE 2014
Palatul Parlamentului- Sala UNIREA



Lansat in anul 2005, Targul National Imobiliar (TNI) este evenimentul definitoriu pentru sectorul imobiliar si domeniile conexe acestuia, ce reuneste in acelasi loc si timp companiile prestigioase, profesionistii in domeniu, presa de specialitate si publicul larg. Continuand cei 9 ani de traditie, Targul National Imobiliar marcheaza trendurile in imobiliar, creeaza oportunitati de afaceri si vine in sprijinul companiilor expozante cu o platforma de promovare si dezvoltare a activitatii ce si-a dovedit eficienta pe parcursul celor 19 editii ale TNI.

Organizator: BDOBC Business Center

TNI 26-28 SEPTEMBRIE 2014, Palatul Parlamentului- Sala UNIREA

Program de vizitare: Vineri, Sambata: 10.00 - 19.00 ; Duminica: 10.00 - 16.00; Bilet intrare: 5 RON

Parteneri : IMOPELIA.ro, Romania Green Building Council, Asociatia Imobiliara Romana, Asociatia Romana a Antreprenorilor de Constructii, Asociatia Auditorilor Energetici pentru Cladiri din Romania;

Sponsori: Apulum 94, Mervani Invest si RED House;

Parteneri media: Curierul National, Casa Lux; Locuinta Mea; Casa de vacanta; Practic-Idei pentru casa, gradina si apartament, Oferte Speciale; Bursa de Constructii ; Business Adviser; Business Point; Ziare.com; Business 24; Casesigradini.ro; Ro-imobile.ro; Buzzu.ro; Rezidential.net; Anuntul.ro; TopEstate.ro; Efin.ro; Grandimobiliar.ro; MyBucharestGuide.ro, etc.

DETALII COMPLETE: <http://WWW.TARGIMOBILIAR.EU>

Cristina BERCEA, PR Manager, 0734 344 350, cristina@bdobc.ro



Telefon: +4.031.430.38.11
Mobil: +4 0734.344.350
e-Mail: info@targimobiliar.EU
Web: www.targimobiliar.EU

“Targul National Imobiliar” este un eveniment marca BDOBC Business Center . Textul si grafica sunt marci inregistrate, proprietate BDOBC.