



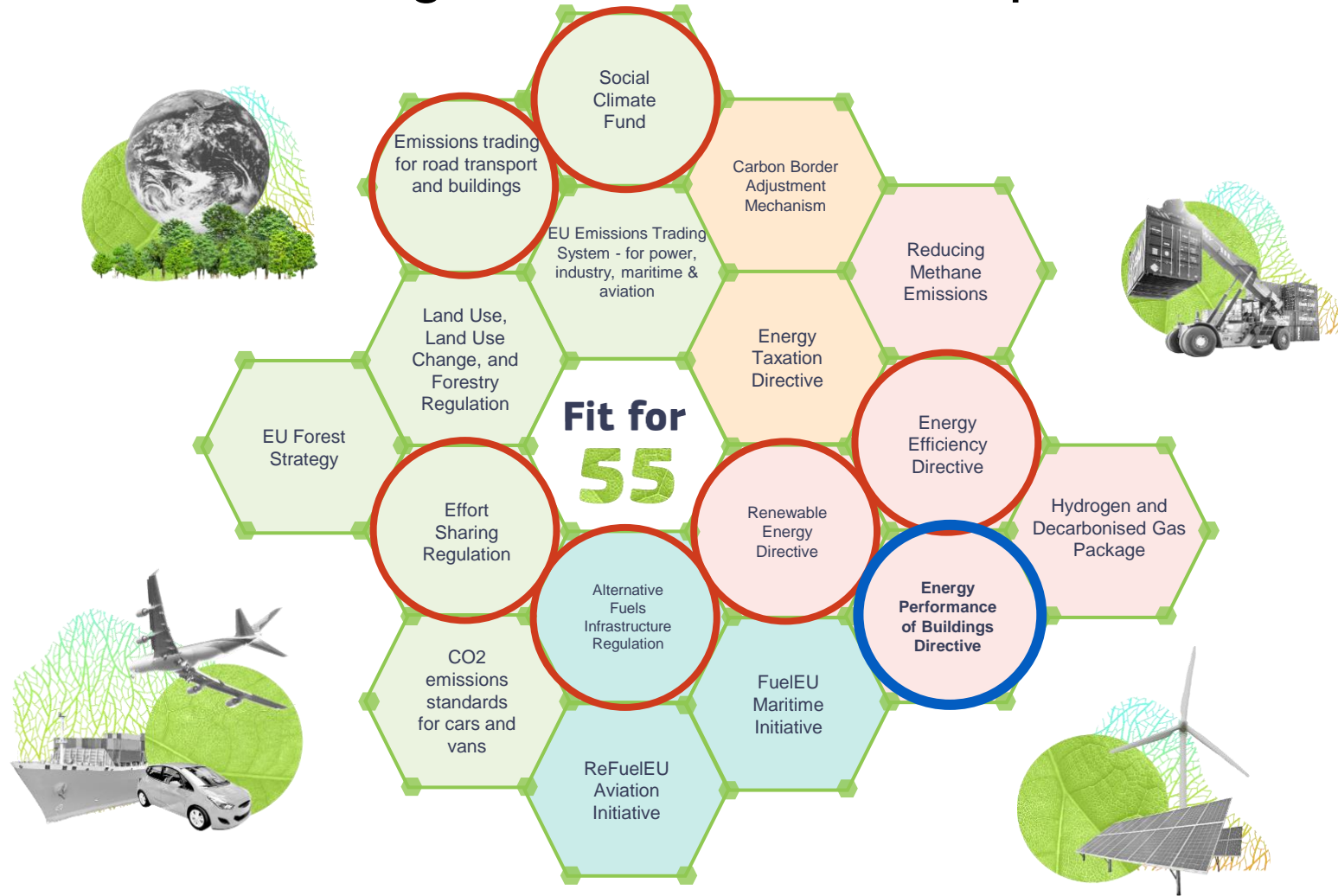
**Delivering on the European  
Green Deal and Fit for 55**

# **Directiva pentru performanta energetica a cladirilor (EPBD)**

Comisia Europeana – DG Energie  
Unitatea pentru eficienta energetica in cladiri si  
produse  
Bogdan Atanasiu

# Pachet legislativ “Fit for 55”:

55% reducere emisii de gaz cu efect de sera pana in 2030



# Obiectivele revizuirii EPBD

Contributie  
la **reducerea totala a  
emisiilor de gaz cu  
efect de sera si a  
consumului de  
energie** pana in  
2030

**Viziune pe termen  
lung** pentru sectorul  
cladirilor si contributie  
la obiectivele 2050

## Climate target plan 2030

Pana in 2030 in sectorul cladiri din UE: **reducerea emisiilor de gaz cu efect de sera cu 60%, reducerea consumului final de energie cu 14% si a consumului pentru incalzire&racire cu 18%.**



## Valul Renovarii

Obiectiv indicativ de a **dubla rata anuala de renovare pana in 2030** si stimularea **renovarilor energetice profunde**

# EPBD recast – foaie de parcurs

- Propunerea de revizuire a Comisiei adoptata pe 15 decembrie 2021
- Acord general în Consiliul European adoptat în octombrie 2022
- Pozitia Parlamentului European votata în martie 2023
- Negocieri trilaterale incepute in mai 2023
- Obiectiv: acord obtinut pana în decembrie 2023

# Domenii vizate de revizuirea EPBD

## ***Renovare***

- Standarde de performanta energetica minima
- Certificate de performanta energetica
- Planuri nationale de renovare a cladirilor existente

## ***Decarbonizare***

- Cladiri zero-emisii ca standard pentru cladiri noi
- Considerarea emisiilor de carbon pe ciclu de viata
- Eliminarea subventiilor pentru combustibili fosili

## ***Finantare***

- Finantare sustenabila si instrumente financiare cu accent pe saracie energetica
- Standard de renovare profunda a cladirilor
- Pasaport de renovare pentru cladiri individuale

## ***Modernizare & integrare sistemica***

- Infrastructura pentru mobilitate durabila
- Smart Readiness Indicator
- Calitatea aerului in cladiri: ventilatie si alte componente tehnice ale cladirii

# Directiva pentru Performanța Energetică a Clădirilor

## Principalele prevederi propuse de Comisie

(n.b.: diferente notabile între Comisie, Consiliul European și Parlamentul European, negocieri în curs, versiunea finală poate fi diferită)

- Strategiile pentru renovare pe termen lung se transformă în planuri de renovare a clădirilor. Obiectiv: un fond de clădiri fără emisii de carbon în 2050
- Clădiri noi: din 2030 clădiri cu emisii zero (zero emission buildings)
- Standard de performanță energetică minimă: scheme care să ridice gradual standardul minim de performanță energetică a clădirilor cu clasă energetică G și F la clasa E până în 2030 și 2033
- Prevederi de stimulare a finanțării – prioritate pentru gospodării vulnerabile și sărăcie energetică
- Introducere voluntară a pașaportului de renovare a clădirilor individuale (introdus în România prin MC 001-2022 din 5 ianuarie 2023)
- Măsuri de digitizare și creare de baze de date naționale pentru clădiri (România are în pregătire Registrul național al clădirilor prin PNRR)

# Baze de date nationale si acces la date

## Art 19: Baze de date nationale pentru performanta energetica a cladirilor

(n.b.: Romania are in pregătire Registrul național al clădirilor prin PNRR)

- Tarile membre (MS) trebuie sa creeze baze de date nationale care sa include informatii din: certificatele energetice (EPC), inspectii la echipamentele de incalzire&racire, pasaportul de renovare a cladirilor, SRI (indicator pentru gradul de pregatire pentru solutii inteligente) si consumul de energie calculat / masurat al cladirilor vizate
- Interoperabilitate cu alte baze de date nationale precum cele cadastrale (administrative) si jurnalele digitale ale cladirilor (digital building logbooks)
- Cel putin odata pe an, MS trebuie sa transfere informatii din bazele de date nationale catre Observatorul european al parcului imobiliar ([Building Stock Observatory](#))
- Informatii generale din baza de date trebuie sa fie accesibile public

**Art 14: Acces si schimb de date:** Access gratuit pentru proprietari, chiriasi si manageri/administratori de cladiri la datele referitoare la cladire si echipamentele tehnice. Minimum: date referitoare la performanta energetica a cladirii, la echipamentele tehnice si a serviciilor energetice, la sisteme de automatizare si control, la contoare si puncte de incarcare autovehicule electrice.

**Multumesc  
pentru atentie!**

